



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2026-01-21

1 (20)

---

<b>Plats och tid</b>	The Park - Granlunden kl. 13:00-15:23
<b>Beslutande ledamöter</b>	Gert Jonsson (M) (vice ordförande), Jörgen Johansson (C) (2:e vice ordförande), Jan-Erik Aronsson (SD), Kenth Williamsson (S) (ordförande)
<b>Övriga närvarande</b>	Torbjörn Åkerblad (Kanslichef bitr. kommundirektör) Viktoria Andersson (Sekreterare) Behnam Sharo (Stadsarkitekt) §§7-12 David Norrfjärd (Kultur- och fritidschef) §§7-8 Pouya Khezri (Planarkitekt) §§9-10 Tilda Vesterlund Kocsis (Planarkitekt) §12
<b>Utses att justera</b>	Jan-Erik Aronsson (SD)

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare .....	
	Viktoria Andersson	
	Ordförande .....	.....
	Kenth Williamsson (S)	
	Justerande .....	.....
	Jan-Erik Aronsson (SD)	

---

<b>ANSLAG/BEVIS</b>	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
<b>Organ</b>	Kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU)		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2026-01-21		
<b>Datum för anslags uppsättande</b>	2026-01-28	<b>Datum för anslags nedtagande</b>	2026-02-19
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Kommunkontoret, digitalt		
<b>Underskrift</b>	..... Viktoria Andersson		

---



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2026-01-21

2 (20)

**Justeringens plats och tid**

**Protokollet omfattar** §§7-19



## ÄRENDELISTA

- §7 Godkännande av dagordning
- §8 Återrapportering Simhallsgruppen
- §9 Antagande - Detaljplan för fastigheten Rastad 1:6 m.fl.
- §10 Avsluta planuppdrag – Framnäs 8, förskola
- §11 Prioriteringsordning pågående planuppdrag 2026
- §12 Antagande – Bullerutredning E4 i Klevshult
- §13 Förtydligande i kommunstyrelsens delegationsordning dödsbohandläggare
- §14 Remiss gällande förslag till fastighetspolicy
- §15 Samråd om Värnamo kommuns nya översiktsplan
- §16 Yttrande, Trafikverkets förslag till ändringar gällande riksintresseanspråk
- §17 Svar på initiativärende - översiktsplan
- §18 Ekonomisk information
- §19 Information från kommundirektören



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2026-01-21

4 (20)

## §7

### **Godkännande av dagordning**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet godkänner dagordningen med följande ändringar:

- Ärende 4 "Medfinansieringsavtal Högabråten 1:3 vid Skillingaryds tätort" utgår.
- Ärende 5 "Exploateringsavtal Högabråten 1:3 vid Skillingaryds tätort" utgår.
- Ärende 15 "Anmälningar" utgår.
- Ärende 16 "Övrigt" utgår.

Paragrafen är justerad



§8

## **Återrapportering Simhallsgruppen (KS 2022/094)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:

- Att placering av ny simhall i Vaggeryd sker vid området Oden
- Att godkänna redovisning av kravspecifikation avseende verksamhetens utformning, underlaget ligger till grund för fortsatt arbete när investeringen tydliggörs och preciseras i Strategisk plan och budget.
- Att simhallsgruppens uppdrag med detta är slutfört

### **Reservationer**

Kenth Williamsson (S) reserverar sig mot arbetsutskottets beslut till förmån för eget förslag.

### **Sammanfattning**

Återrapportering av processen för lokalisering av ny simhall.

Kommunledningskontoret förslår:

Den parlamentariska simhallsgruppen föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen besluta:

- Att placering av ny simhall i Vaggeryd sker vid området Oden
- Att godkänna redovisning av kravspecifikation avseende verksamhetens utformning
- Att bedöma om simhallsgruppens uppdrag med detta är slutfört

Stadsarkitekt och Kultur- och fritidschef föredrar ärendet.

### **Yrkanden**

Gert Jonsson (M) föreslår bifall till följande förslag:

- Att placering av ny simhall i Vaggeryd sker vid området Oden
- Att godkänna redovisning av kravspecifikation avseende verksamhetens utformning, underlaget ligger till grund för fortsatt arbete när investeringen tydliggörs och preciseras i Strategisk plan och budget.
- Att simhallsgruppens uppdrag med detta är slutfört

Jan-Erik Aronsson (SD) och Jörgen Johansson (C) föreslår bifall till Gert Jonssons (M) förslag.



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2026-01-21

6 (20)

Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till följande förslag:

- Att placering av ny simhall i Vaggeryd sker vid området Oden
- Att godkänna redovisning av kravspecifikation avseende verksamhetens utformning, underlaget ligger till grund för ett fortsatt arbete för KLLK med att ta fram ett konkret förslag för alternativ 4.
- Att simhallsgruppens uppdrag med detta är slutfört

### Propositionsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet bifaller Gert Jonssons (M) förslag.

### Beslutsunderlag

- Lokalisering ny simhall, Kv. Oden
- Kravspecifikation
- Tjänsteskrivelse förslag till KS oktober 2025
- Minnesanteckningar simhallsmöte 23 oktober
- Simhallsutredning 2023 till budgetberedning 2023-05
- Fördjupning Lokalisering-simhall mars 2024
- Hållbarhetsanalys lokalisering-simhall nov.2023
- Lokaliseringsutredning-simhall nov 2023

Paragrafen är justerad



§9

## **Antagande - Detaljplan för fastigheten Rastad 1:6 m.fl. (KS 2024/201)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

-att godkänna antagandehandlingar inklusive granskningsutlåtandet tillhörande detaljplan för fastigheten Rastad 1:6 med flera, samt

-att föreslå Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige att anta detaljplan för fastigheten Rastad 1:6 med flera, enligt Plan- och bygglag (2010:900) 5 kap

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-08-31 § 141 om positivt planbesked och gav kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för fastigheten Rastad 1:6 med flera i syfte att pröva markens lämplighet för bostadsändamål. Detaljplanen syftar till att möjliggöra etablering av ny bostadsbebyggelse i naturnära läge för fastigheten Rastad 1:6 med flera vid Rastad fritidsby. Planförslaget har varit utställt för granskning under perioden 2025-10-01 t.o.m. 2025-10-31.

Kommunledningskontoret har tagit fram antagandehandling inför beslut om antagande av detaljplaneförslaget. Ändringar sedan granskning har sammanställts i granskningsutlåtandet. Inkommande yttranden på granskningsförslaget har sammanställts och besvarats i granskningsutlåtande.

Detaljplanen har hanterats med utökat planförfarande.

Planarkitekt föredrar ärendet.

### **Yrkanden**

Gert Jonsson (M), Jörgen Johansson (C) och Jan-Erik Aronsson (SD) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag med tillägget att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna antagandehandlingar inklusive granskningsutlåtandet.

### **Expedieras till**

Handläggande planarkitekt

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2026-01-09



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2026-01-21

8 (20)

- Plankarta - Rastad 1.6
- Planbeskrivning - Rastad 1.6
- Granskningsutlåtande Rastad 1.6
- Samrådsredogörelse - Detaljplan Rastad 1.6
- Bilaga 1 - Undersökning av betydande miljöpåverkan
- Bilaga 2 - Naturvärdesinventering
- Bilaga 3 - Arkeologisk utredning steg 1
- Bilaga 4 – PM Trafikutredning – Exploatering längs väg 17060

Paragrafen är justerad





Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2026-01-21

9 (20)

§10

## **Avsluta planuppdrag – Framnäs 8, förskola (KS 2024/039)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att avsluta det planuppdrag som gavs enligt kommunstyrelsens beslut 2024-01-10 §10 som innebar att ge positivt planbesked och planuppdrag för fastigheten Framnäs 8 m.fl., förskola.

### **Sammanfattning**

Vaggeryds kommun inkom 2023-05-24 med begäran om planbesked gällande fastigheten Framnäs 8 m.fl. Ansökan syfte är att möjliggöra för att inrymma större förskoleverksamhet på en fastighet som idag är för bostadsändamål. Kommunstyrelsen beslutade 2024-01-10 § 10 att ge positivt planbesked och planuppdrag för fastigheten Framnäs 8 m.fl.

Efterfrågan för förskoleplatser har minskat och intresset för särskilt boende på platsen finns inte heller. Planuppdraget bör i så fall avslutas.  
Planarkitekt föredrar ärendet.

### **Yrkanden**

Kenth Williamsson (S) och Gert Jonsson (M) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Handläggande planarkitekt

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-12-05

Paragrafen är justerad



§11

**Prioriteringsordning pågående planuppdrag 2026 (KS 2023/213)**

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att anta förslag till Vaggeryds kommuns prioriteringsordning för pågående planuppdrag, upprättad i december 2025. Prioriteringsordningen för detaljplaner gäller för år 2026 och ska senast revideras i december 2026.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- att riktlinjerna utökas att även inkludera att övriga PBL-uppdrag tas med i uppföljningen.
- att Lämmeln 9 ska vara prioriterad 1.

**Sammanfattning**

Kommunstyrelsen beslutade den 10 april 2024 (§ 74) att anta förslag till Vaggeryds kommuns riktlinjer för prioritering av detaljplaner, upprättade i mars 2024. Dessa riktlinjer ska ligga till grund för framtagandet av förslag till prioriteringsordning för pågående detaljplaneuppdrag. Planmonopol och detaljplanering

Det är en kommunal angelägenhet att planlägga användningen av mark och vatten i enlighet med 1 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL – det så kallade kommunala planmonopolet. Detaljplaner är ett centralt verktyg för kommunen att fastställa långsiktiga utvecklingsmål för berörda delar av kommunens geografiska område.

Prioritering av detaljplaner syftar till att skapa förutsättningar för en effektivare planprocess, där det tydligt framgår att de planer som bäst bidrar till att uppnå kommunens vision och övergripande mål ges företräde. Riktlinjerna för prioritering ska även öka tydligheten och transparensen kring hur detaljplaner prioriteras – både för sökande, fastighetsägare, företag och exploatörer samt inom den kommunala organisationen.

Stöd vid hög arbetsbelastning

Möjligheten att prioritera detaljplaner utgör också ett viktigt stöd vid hög arbetsbelastning, när antalet pågående planuppdrag överstiger kommunens kapacitet att hantera dem samtidigt. Stadsarkitekt föredrar ärendet.

**Yrkanden**

Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag med tilläggsyrkandet att riktlinjerna utökas att även inkludera att övriga PBL-uppdrag tas med i uppföljningen.



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2026-01-21

11 (20)

Gert Jonsson (M) föreslår bifall till Kenth Williamssons (S) förslag.

Jörgen Johansson (C) föreslår bifall kommunledningskontorets förslag med tilläggsyrkandet att Lämmeln 9 ska vara prioriterad 1.

### Propositionsordning

Ordförande frågar om arbetsutskottet kan bifalla kommunledningskontorets förslag med Kenth Williamssons (S) tillägg och Jörgen Johanssons (C) tillägg och finner det bifallet.

### Expedieras till

Ärendets handläggare  
Kommunledningskontoret

### Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2026-01-10
- Prioriteringsordning Pågående detaljplaner 2026
- Riktlinjer för prioritering av detaljplaner

Paragrafen är justerad



§12

## **Antagande – Bullerutredning E4 i Klevshult (KS 2025/230)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- att godkänna Kommunledningskontorets redovisning för genomförd bullerutredning inklusive rekommenderade skyddsåtgärder för att förbättra boendens miljö i Klevshults tätort, samt att lägga utredningen till handlingarna.

### **Sammanfattning**

Boende i Klevshult har framfört synpunkter om att bullernivåerna från Europaväg fyra (E4) har ökat i samhället. Vaggeryds kommun har därför genomfört en bullerutredning för att utreda huruvida ljudnivåerna vid bostäder inom området överskrider gällande riktvärden för trafikbuller. Utredningen visar att nuvarande ljudnivåerna generellt uppfyller gällande riktvärden för trafikbuller vid bostäder. Utredningen redovisar även rekommendationer för åtgärder som bidrar till förbättrad boendemiljö för flera bostäder närmaste E4 i Klevshults tätort.

Planarkitekt föredrar ärendet.

### **Yrkanden**

Gert Jonsson (M), Kenth Williamsson (S) och Jörgen Johansson (C) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Handläggande planarkitekt  
Stadsarkitekt

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2026-01-13
- Bullerutredning
- Bilagor till bullerutredning

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2026-01-21

13 (20)

§13

## **Förtydligande i kommunstyrelsens delegationsordning dödsbohandläggare (KS 2024/173)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna förtydligandet med titeln "Dödsbohandläggare" i delegationsordningen under punkt 8.5.5.

### **Sammanfattning**

En ny socialtjänstlag trädde i kraft 1 juli 2025. Inför detta reviderades kommunstyrelsens delegationsordning inom ekonomiskt bistånd (kap 8). Ett förtydligande behöver nu göras så att det blir formellt korrekt med titeln dödsbohandläggare kring hantering för punkt 8.5.5: Beslut om ekonomiskt bistånd till begravningskostnader enligt kommunens riktlinjer och utgifter i omedelbar anslutning till dödsfallet, samt beslut om villkor för återbetalning.

### **Yrkanden**

Gert Jonsson (M) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Arbetsmarknadsenheten

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2026-01-13
- Kommunstyrelsens delegationsordning till KSAU 2026-01-21 förtydligande 8.5.5.

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2026-01-21

14 (20)

§14

## **Remiss gällande förslag till fastighetspolicy (KS 2025/239)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen anta kommunledningskontorets förslag till yttrande som sitt eget.

### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden beslutade 2025-11-04 §74 att skicka bifogad Fastighetspolicy på remiss.

Remissvaren ska ha inkommit till tekniska kontoret senast 31 januari 2026.

Kommunledningskontoret har följande synpunkter på förslag till fastighetspolicy:

I huvudsak är det en bra fastighetspolicy på en övergripande nivå. Dock bör två punkter under rubriken ”Avyttring av fastigheter” korrigeras enligt följande:

”Exploateringsmark ska säljas till ett bedömt marknadsvärde.” – resterande del av meningen stryks.

”Vid försäljning av bebyggda bostadsfastigheter bör det kommunala fastighetsbolaget erbjudas förköpsrätt.” Ordet bebyggda läggs till

### **Yrkanden**

Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Tekniska nämnden  
Diariet

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2026-01-19
- Remiss gällande förslag till fastighetspolicy (3/3)
- Remiss gällande förslag till fastighetspolicy (2/3)

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2026-01-21

15 (20)

§15

## **Samråd om Värnamo kommuns nya översiktsplan (KS 2025/262)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna remissvar för samrådsyttrande för Översiktsplan 2040-Hela Värnamo kommun växer och ta remissvaret som sitt eget.

### **Sammanfattning**

Värnamo kommun har tagit fram ett samrådsförslag till ny översiktsplan, benämnt Översiktsplan 2040 – Hela Värnamo kommun växer. Förslaget är ute för samråd under perioden 1 december 2025 till 15 februari 2026. Vaggeryds kommun har tagit del av förslaget.

### **Yrkanden**

Jörgen Johansson (C) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Kommunledningskontoret

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2026-01-14
- Remissvar samråd- Översiktsplan 2040-Hela Värnamo växer
- VB: Samråd om Värnamo kommuns nya översiktsplan (2/3)

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2026-01-21

16 (20)

§16

## **Yttrande, Trafikverkets förslag till ändringar gällande riksintresseanspråk (KS 2025/263)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar kommunledningskontorets förslag till yttrande som sitt eget.

### **Sammanfattning**

Trafikverket har skickat underlag med förslag till ändringar gällande riksintresseanspråk. Synpunkter ska inges senast den 6 mars 2026.

Förslaget hittas här: <https://bransch.trafikverket.se/for-dig-i-branschen/Planera-och-utreda/samhallsplanering/Riksintressen/remiss-om-forslag-till-andringar-gallande-riksintresseansprak-for-kommunikationer/>

### **Yrkanden**

Ordförande föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2026-01-13
- Yttrande förslag till revidering av riksintressen 2026-01-13
- VB: Trafikverkets förslag till ändringar gällande riksintresseanspråk TRV 2024/129227 - för kännedom (2/2)

Paragrafen är justerad





§17

## **Svar på initiativärende - översiktsplan (KS 2025/209)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att avslå initiativärendet med motiveringen:

- att kommunfullmäktige antagit en ny översiktsplan i april 2024, därmed finns inget krav på planeringsstrategi under pågående mandatperiod.
- att ny översiktsplanen bedöms vara aktuell i förhållande till kraven i PBL 3 kap 3 §, 4 § andra stycket 1 och 2 samt 5 §.
- att kommunfullmäktige tidigare har beslutat att avslå motionen i samma syfte.

### **Sammanfattning**

Fullmäktige ledamot Thomas Axelsson (KD) har inkommit med ett initiativärende om att upprätta planeringsstrategi gällande Vaggeryds kommuns översiktsplan, daterad 2025-10-08.

Initiativärendet sammanfattar det hittills kända behovet av uppdateringen i sex punkter:

- Uppdaterade riktlinjer för landsbygdsområden som är prioriterade för byggnation
- Uppdaterade riktlinjer för byggande på jordbruksmark
- Uppdaterad vindbruksplan
- Ett avsnitt för planering av solenergi
- Uppdatering av bebyggelseyta Östermo 1:5
- Revidering av planeringsförutsättningar kring markföroreningar, särskilt i S-ryd

Initiativärendets förslag till beslut i Kommunstyrelsen

1. att kommunstyrelsen beslutar att en planeringsstrategi tas fram i syfte att pröva översiktsplanens aktualitet inom de områden som framgår av initiativärendet.
2. att arbetet med planeringsstrategi och revidering av tilläggen påbörjas under andra halvåret 2025.
3. att kommunstyrelsen beslutar att en politisk beredningsgrupp inrättas för att leda arbetet med att ta fram planeringsstrategin och förbereda revideringen av översiktsplanen.
4. Att beredningsgruppen ska bestå av:
  - 2 representanter från den politiska majoriteten,
  - en representant från vardera av de två största oppositionspartierna.

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen att avslå initiativärendet med hänvisning till att Kommunfullmäktige, enligt plan och bygglagen kap 3 23 §, ska ta fram och anta en



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2026-01-21

18 (20)

planeringsstrategi under de två första åren efter ett ordinarie val. Om kommunfullmäktige har antagit en ny översiktsplan inom samma tidsperiod behöver kommunen inte anta en planeringsstrategi också.

Översiktsplan för Vaggeryds kommun vann laga kraft 26 april 2024 och anses därmed följa kommunfullmäktiges övergripande vilja och är därmed aktuell och vägledande vid beslut mandatperioden ut. Arbetet med Planeringsstrategi för Vaggeryds kommun ska påbörjas, arbetas fram och beslutas av kommunfullmäktige under kommande mandatperiod med start januari 2027.

### Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Kenth Williamsson (S) föreslår bifall kommunledningskontorets förslag med tillägget att följande motivering läggs till beslutet:

Kommunfullmäktige tidigare har beslutat att avslå motionen i samma syfte.

### Propositionsordning

Ordförande frågar om arbetsutskottet kan bifalla kommunledningskontorets förslag med Kenth Williamssons (S) tillägg och finner det bifallet.

### Expedieras till

Initiativärendets författare

### Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-11-21
- §193 KS Initiativärende - översiktsplan
- Initiativärende översiktsplan

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2026-01-21

19 (20)

§18

## **Ekonomisk information (KS 2025/005)**

### **Beslut**

Informationen läggs till handlingarna och delges kommunstyrelsen vid nästa sammanträde.

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2025-06-18 § 103 (KS 2025/089) att en stående punkt med namn "Ekonomi" läggs med på dagordningen till arbetsutskottets sammanträde för att kunna förbereda för särskild ekonomisk information på kommunstyrelsen.

### **Yrkanden**

Gert Jonsson (M) föreslår att information redovisas vid kommunstyrelsens sammanträde.

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2026-01-21

20 (20)

§19

### Information från kommundirektören (KS 2026/002)

#### Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

#### Sammanfattning

Vid dagens sammanträde informerar kanslichef bitr. kommundirektör om följande:

- En delegation från Somaliland besöker den 26 januari på Mejeriet i Skillingaryd.
- Valnämnden har sammanträde 29 januari i Folkets Hus i Vaggeryd.

Paragrafen är justerad